

○ 入会時 提出書類 一覧表

【本店入会】

(一社)大阪府宅地建物取引業協会

(公社)全国宅地建物取引業保証協会大阪本部

No.	書 類	用紙/枚数	備 考
1	入会申込書	A4/2枚	記入例参照
2	誓約書	A4/1枚	
3	個人情報取り扱い承諾書	A4/1枚	
4	弁済業務保証金分担金納付書	A4/3枚	
5	入会申込者の経歴書 ※写真添付有	A4/各1枚	代表者・専任の宅地建物取引士、記入例参照
6	顔写真(3cm×4cm程度の大きさ)	各1枚(添付)	代表者・専任の宅地建物取引士
7	連帯保証書(代表者個人実印押印要)及び誓約書	A4/2枚	法人業者のみ、個人業者不要
8	代表者個人の印鑑証明書(発行日から3ヶ月以内のもの)	(添付)	法人業者のみ、個人業者不要
9	不動産キャリアパーソン講座 受講申込書	A4/3枚	
10	レインズ利用契約申込書	A4/1枚	利用を希望する場合のみ
11	全宅連統合サイト(ハトマークサイト)について・利用申込書	A4/1枚	利用を希望する場合のみ
12	預金口座振替依頼書	A5/1枚	記入例参照
13	免許通知ハガキのコピー	※入会申込時にない場合は、後日支部にFAX等でお送りください。	
14	代表者及び専任の宅地建物取引士の略歴書(免許申請書控えのコピー)	(添付)	
	宅地建物取引業に従事する者の名簿(免許申請書控えのコピー)	(添付)	
	商業登記簿謄本(免許申請書控えのコピー)	(添付)	法人業者のみ、個人業者不要
15	大阪府への免許申請書類控えのコピー	※事務所写真、事務所を使用する権限に関する書面など、提出されたもの全て(添付)	

※ 申込書類は、支部までご持参下さい。郵送での受付は致しません(事前予約優先)

※ 書類提出の締め切りは日程表をご確認下さい(平日16時まで、締切日当日は正午まで)

※ No.15の中にNo.14が含まれている場合は1通で結構です

○ 入会時費用について

	科目	金額
1	宅建協会 入会金	60万円
2	保証協会 入会金	20万円
3	保証協会 弁済業務保証金分担金	60万円
4	※ 準会員B入会金(代表者以外に専任の宅地建物取引士をおく場合)	1万円/1人
5	不動産キャリアパーソン受講料	8,000円(税抜き)
6	宅建協会 年会費	54,000円 (※2回払い 27,000円×2回)
7	※ 準会員B年会費(代表者以外に専任の宅地建物取引士をおく場合)	12,000円 (※2回払い 6,000円×2回)
8	保証協会 年会費	6,000円

※会費について入会時は月割りです。詳しくは支部までお問い合わせください。

上記諸費用のうち、(公社)全国宅地建物取引業保証協会の弁済業務保証金分担金は退会手続開始後、6ヶ月間の官報公告を行い、官報公告掲載費及び退会事務手数料(主たる事務所2万円・従たる事務所1か所につき1万円)を差引いた金額を返金いたします。

返還は退会手続開始から、およそ9か月かかります。